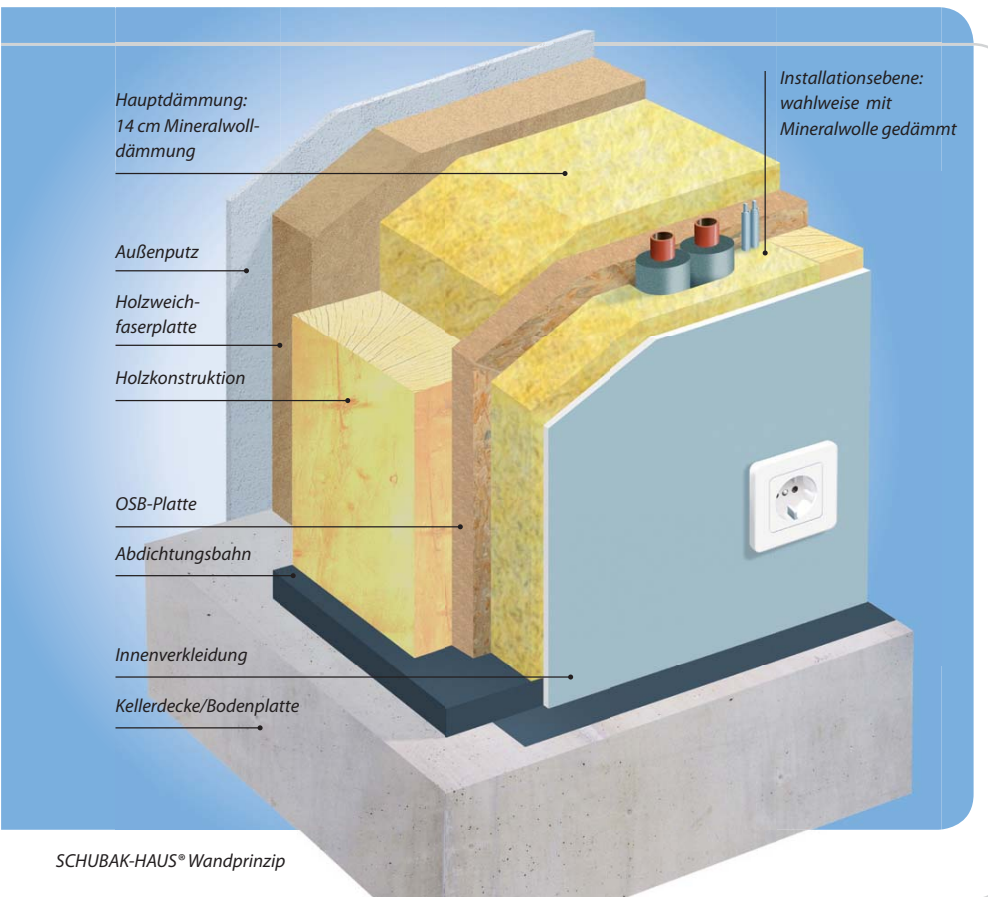


## Die schlaue Wand



Die gesonderte Installationsebene für alle Versorgungsleitungen, erlaubt auch nachträgliche Änderungen für Lichtschalter und Steckdosen, ohne die sensible Luftdichtungsebene zu beschädigen. Einfach schlau!

- Variable Wandaufbauten – alle Gestaltungswünsche sind möglich
- U-Wert für Außenwand und Dach 0,19 bis 0,12 W/m<sup>2</sup>K
- Rasterfreie Planung – auf den Zentimeter genau
- 3-schalig, klimatisierend, selbstregulierend
- Ökologische und schadstofffreie Baustoffe deutscher Hersteller
- Frei von Wärmebrücken und dampfdichten Kunststoffolien
- Auf Wunsch mit zusätzlicher Hinterlüftung der Fassade
- Freie Fassaden- und Farbgestaltung möglich: Putz, Holz, Klinker ...

*Mein Energie-SparHaus*



[www.schubak-haus.de](http://www.schubak-haus.de)



SCHUBAK-HAUS® – ein deutsches Markenprodukt: nach Ihren Wünschen individuell geplant und von erfahrenen Handwerkern in solider deutscher Qualität gebaut.

Viele Referenzobjekte unserer zufriedenen Kunden werden Sie davon überzeugen. Wir beraten Sie kostenlos und freuen uns auf Ihre Anfrage!

SCHUBAK-HAUS®  
Schunk Bau-Consult GmbH, Grenzstr.19, 08248 Klingenthal

INFO-TELEFON:  
**037467 599330**  
info@schubak-haus.de

SACHVERSTÄNDIGEN-BÜRO  
FÜR ENERGIE-EFFIZIENZ



Solide und preiswert,  
energiebewusst und  
individuell bauen.

dena-Gütesiegel  
ENERGIEAUSWEIS

Effizienzhaus



Träumen Sie nicht länger  
vom eigenen Heim. Ziehen Sie ein!



[www.schubak-haus.de](http://www.schubak-haus.de)

## Das Haus mit den vielen Vorteilen.



Wohlige Wärme und Behaglichkeit bei sehr geringen Heizkosten.

Individuell für Sie geplant und in solider deutscher Qualität gebaut.  
Das ist SCHUBAK-HAUS® – das Energiesparhaus mit den mit vielen Vorteilen.

- Ihr SCHUBAK-HAUS® entsteht mit einer individuellen und modernen Architektur – ganz nach Ihren Vorstellungen und Wünschen.
- Die güteüberwachte Vorfertigung macht eine sehr kurze Bauzeit möglich. So sind Sie schnell aus der Miete und haben keine finanzielle Doppelbelastung.
- Ihr Bauvorhaben wird von der KfW-Bank gefördert.
- Die 3-schaligen, klimatisierenden Außenwände bestehen ausschließlich aus ökologischen Baustoffen.
- Durch die besonders hoch gedämmte Gebäudehülle und den Einsatz moderner Heizungstechnik können Sie sich über sehr geringe Heizkosten freuen.
- Das SCHUBAK-HAUS® ist auch als Passivhaus erhältlich.
- Wir begleiten Sie fachkompetent, transparent und beraten Sie seriös bis zur Schlüsselübergabe. Gerne unterstützen wir Sie auch in Grundstücksfragen.

## So individuell und vielseitig wie Sie.

Wir bauen Ihr Traumhaus schlüsselfertig oder als Ausbauhaus.



Wir bauen für Sie innovativ und somit zukunftssicher.



Das SCHUBAK-HAUS® hat viele pfiffige Ideen und lässt Ihnen viele Freiräume: in der Architektur, Gestaltung und Raumaufteilung – aber auch finanziell.

- Freie Planung ohne Raster- oder Typenzwang
  - Viele Entwürfe und realisierte Projekte sind Anregung für Ihr SCHUBAK-HAUS®
  - Ihre Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer etc. sollen mit umziehen? Kein Problem: Wir planen Ihr Traumhaus so, dass all Ihre Möbel den nötigen Platz finden!
  - Muskelhypothek – bei SCHUBAK-HAUS® ist viel Eigenleistung möglich
  - Freie Wahl des Heizsystems – je nach Wunsch und Budget des Bauherren
  - Große Auswahl an Wand- und Bodenbelägen aller Preisklassen,
  - Auf Wunsch bauen wir für Sie auch Garage, Carport, Wintergarten etc.
  - Individuelle Innenwandbeschichtungen, wie Furnierholzvertäfelung, Kalkspachtelung oder Lehmputze, möglich
- Sprechen Sie mit Ihrem SCHUBAK-HAUS®-Berater über Ihre Wünsche.

Gesund wohnen im SCHUBAK-HAUS® mit innovativen Konstruktionen und moderner Haustechnik dauerhaft kostengünstig bei niedrigen Nebenkosten.

- Der U-Wert der Außenwand- und Dachkonstruktion beträgt standardmäßig bereits 0,19 W/m<sup>2</sup>K – 32 % besser als von der EnEV 2009 gefordert.
- 3-Scheiben-Isolierverglasung mit dem modernsten Fensterprofil – GENEÓ®
- Neueste energieeffiziente Heizsysteme führender deutscher Hersteller und Einbau von Solarthermie, Wärmepumpen, Fotovoltaik, Lüftung etc. möglich.

Das SCHUBAK-Passivhaus – Wohnstandard der Zukunft:

- Besonders geringer Heizenergiebedarf (< 15 kWh/m<sup>2</sup>a)
- Sehr niedrige Heizkosten – ca. 0,10 € / m<sup>2</sup> im Monat, bei 120 m<sup>2</sup> Wohnfläche ca. 150 € Heizkosten im Jahr
- Überdurchschnittlich gut gedämmt, U-Wert 0,12 W/m<sup>2</sup>K
- Heizsystem mit hocheffizienter Be- und Entlüftungsanlage

